

Candidature à l'exploitation du futur Hôtel – Bar – Restaurant de Saint-Jean-des-Ollières

La commune de Saint-Jean-des-Ollières recherche un exploitant pour son futur établissement hôtel-bar restaurant en cours de réhabilitation.

Ce dossier a pour objectif de permettre à la commune de mieux connaître les candidats, leur parcours, leur projet d'exploitation et leur vision du développement de cet établissement.

Les candidats sont invités à compléter avec soin l'ensemble des rubriques du présent dossier. Les réponses apportées permettront à la commune d'apprécier la qualité du projet, son adéquation avec les attentes de la collectivité ainsi que la motivation des porteurs de projet.



Le dossier complété devra être retourné selon les modalités précisées dans le Guide du candidat.

Le présent dossier de candidature prévoit des rubriques pour deux candidats afin de permettre les candidatures portées à plusieurs. Les candidatures individuelles sont toutefois tout à fait possibles ; il suffit, dans ce cas, de ne compléter que les informations relatives au candidat 1.

LE(S) CANDIDAT(S)

Candidat 1	Candidat 2
Nom :	Nom :
Prénom :	Prénom :
Adresse :	Adresse :
Tél :	Tél :
Date de naissance :	Date de naissance :
Lieu de naissance :	Lieu de naissance :
Mail :	Mail :

FORMATION

Candidat 1	Candidat 2
<u>Niveau de formation :</u> ☐ Niveau II (> Bac + 2) ☐ Niveau IV (Bac, BP) ☐ Niveau Vbis (3è ou 4è/3è techno) ☐ Niveau VI (6è à 4è) ☐ Niveau III (Bac + 2) ☐ Niveau V (CAP-BEP)	<u>Niveau de formation :</u> ☐ Niveau II (> Bac + 2) ☐ Niveau IV (Bac, BP) ☐ Niveau Vbis (3è ou 4è/3è techno) ☐ Niveau VI (6è à 4è) ☐ Niveau III (Bac + 2) ☐ Niveau V (CAP-BEP)
<u>Intitulé du plus haut diplôme obtenu :</u>	<u>Intitulé du plus haut diplôme obtenu :</u>

PARCOURS

Candidat 1	Candidat 2
<u>Situation professionnelle actuelle :</u> ☐ Salarié ☐ Demandeur d'emploi indemnisé ☐ Demandeur d'emploi non indemnisé ☐ Chef d'entreprise / Autoentrepreneur ☐ Autre, Préciser :	<u>Situation professionnelle actuelle :</u> ☐ Salarié ☐ Demandeur d'emploi indemnisé ☐ Demandeur d'emploi non indemnisé ☐ Chef d'entreprise / Autoentrepreneur ☐ Autre, Préciser :

Candidat 1 : Expérience professionnelle : (commencer par la dernière, citez la/les plus significatives)			
Date	Expérience	Durée	Compétences acquises

Candidat 2 : Expérience professionnelle : (commencer par la dernière, citez la/les plus significatives)			
Date	Expérience	Durée	Compétences acquises

Maîtrise des fonctions de l'entreprise						
	Candidat 1			Candidat 2		
Niveau	1	2	3	1	2	3
Technique (métier)						
Gestion administrative et comptable						
Commercial (clients, fournisseurs, communication)						
Management d'équipes						

Niveau 1 : Sait faire seulement sous le contrôle de quelqu'un

Niveau 2 : Sait faire en autonomie

Niveau 3 : Maîtrise parfaite et capacité à transmettre

PROJET D'ENTREPRISE

En quelques lignes, présentez votre vision de ce futur établissement :
Type de restauration :
Clientèle visée :
Ticket moyen envisagé le midi : € Ticket moyen envisagé le soir : €
Jours et horaires d'ouverture (restaurant, bar et hébergements si différents) :
Projet pour l'hébergement (type d'exploitation, tarifs ...) :
Le logement de fonction (T1 bis) mis à disposition sera-t-il occupé ? ☐ Oui, par qui : ☐ Non
Composition de l'équipe :
Répartition des rôles :
Recrutement envisagé :
Périodes d'ouverture (fermetures hebdomadaires, congés annuels, saisonnalité...):

MOTIVATIONS ET OBJECTIFS

Pourquoi ce projet ?

Pourquoi Saint-Jean-des-Ollières ?

Quelle sera, selon vous, la principale difficulté de ce projet et comment pensez-vous la surmonter ?

ETAT D'AVANCEMENT ET ACCOMPAGNEMENTS

À ce jour, comment évaluez-vous l'état d'avancement de votre projet ?

- ☐ Simple réflexion
- ☐ Projet en cours de construction
- ☐ Projet bien défini
- ☐ Financement en cours de finalisation
- ☐ Projet prêt à être lancé

Avez-vous déjà rencontré un ou plusieurs partenaires pour vous accompagner dans votre projet ?

- ☐ Expert-comptable
- ☐ Banque
- ☐ CCI
- ☐ Réseau Entreprendre
- ☐ Initiative France
- ☐ France Travail
- ☐ Autre :

Quel est le montant de votre apport personnel destiné à ce projet ? €

À quelle échéance seriez-vous disponible pour débiter l'exploitation ?

INTEGRATION A L'EXISTANT

Le bâtiment accueillera également un tiers-lieu animé par une association locale particulièrement impliquée dans la vie du village. Le tiers-lieu sera un partenaire privilégié du futur établissement. Sans constituer une obligation, la commune souhaite favoriser les initiatives communes et les collaborations entre les différents occupants du bâtiment.

Comment envisagez-vous les relations avec le tiers-lieu ?

Quels événements pourriez-vous construire ensemble ?

Voyez-vous cette proximité comme une opportunité ou un frein ? Pourquoi ?

MIEUX VOUS CONNAITRE

	Candidat 1	Candidat 2
Citez vos 3 principales qualités		
Citez vos trois principaux défauts		
Combien d'heures pensez-vous effectuer par semaine en tant que chef d'entreprise ?	☐ 35 h ☐ 60 h ☐ 80 h	☐ 35 h ☐ 60 h ☐ 80 h

POUR FINIR

Quels sont, selon vous, les trois facteurs indispensables à la réussite de cet établissement ?

La commune se réserve la possibilité de solliciter tout document ou toute information complémentaire qu'elle jugera utile à l'instruction des candidatures.

Je(nous) soussigné(e)(s)certifie(ons)
sur l'honneur l'exactitude des renseignements fournis dans le présent dossier et m'(nous) engage(ons) à informer la commune de toute modification susceptible d'avoir une incidence sur ma (notre) candidature.

Fait à, le

Signature

Annexe : Pièces à joindre au dossier

- ☐ CV du ou des candidats
- ☐ Prévisionnel sur 3 ans si déjà établi
- ☐ Plan de financement si déjà établi
- ☐ Pièce d'identité
- ☐ Références professionnelles
- ☐ Extrait Kbis (le cas échéant)
- ☐ Attestation bancaire ou justificatif de l'apport personnel (si disponible)
- ☐ Tout document permettant de mieux apprécier le projet (photos d'un établissement exploité, cartes, concept, visuels, etc.)